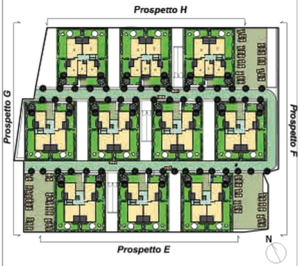
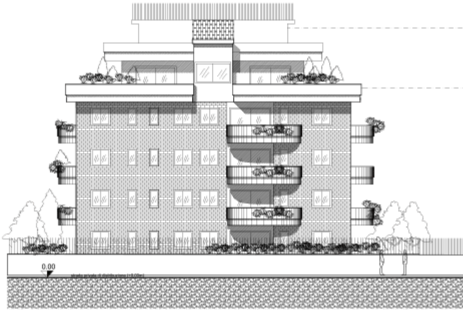
PROSPETTI GENERALI

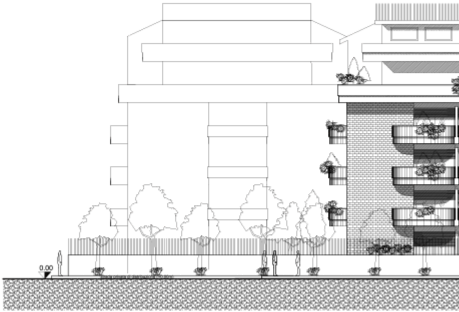
scala 1 : 100

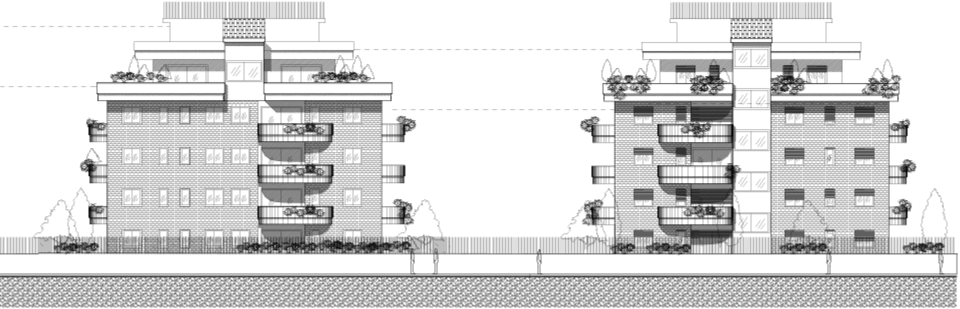

Prospetto H
Prospetto G
Prospetto F
Prospetto E
N

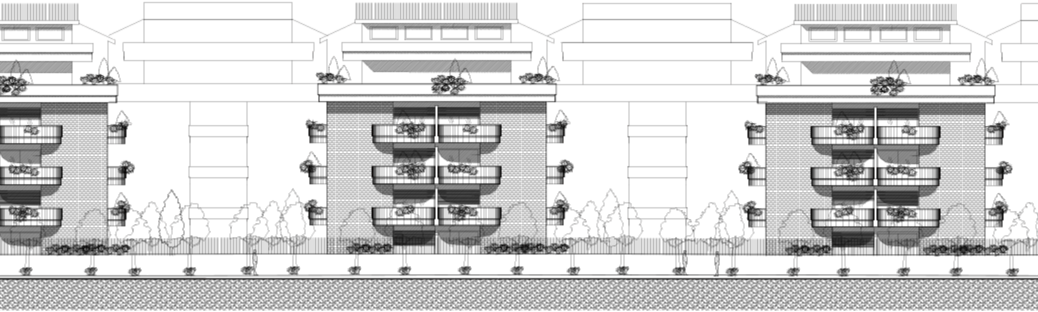
Prospetto F



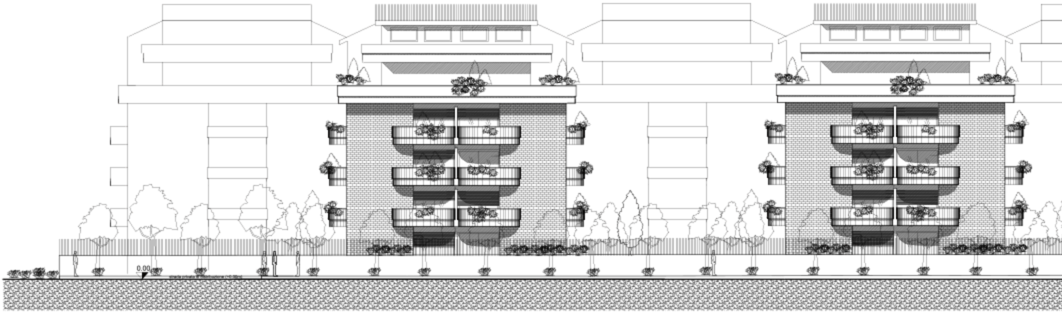
Prospetto E

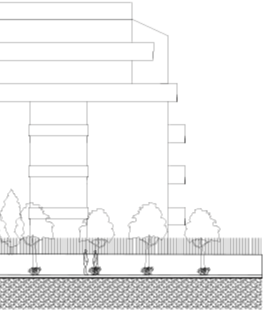




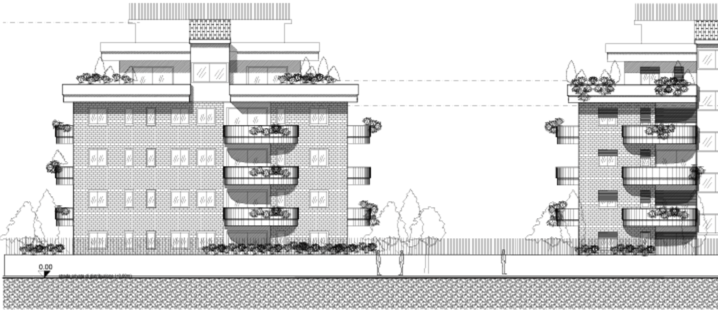


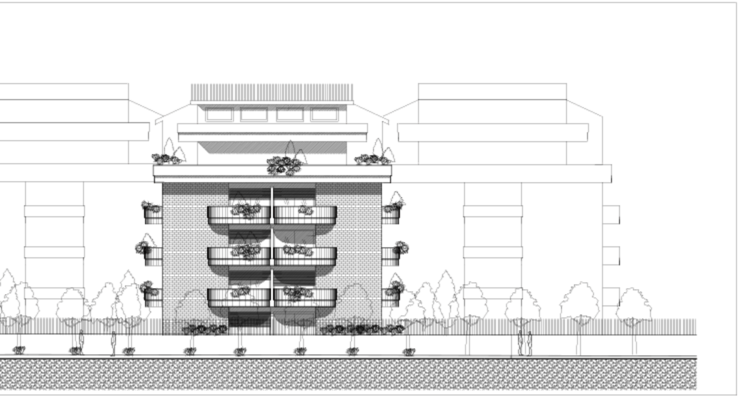
Prospetto H

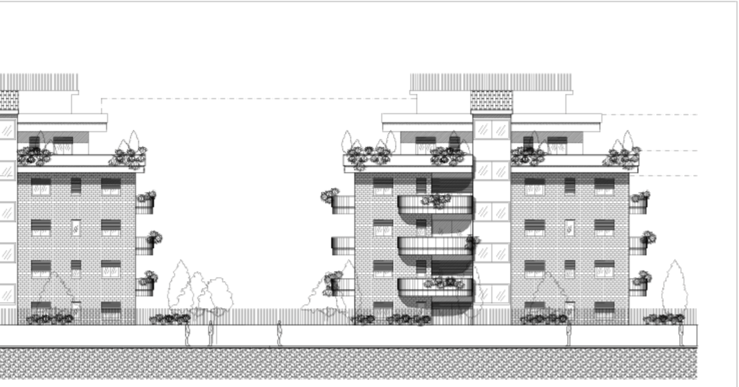

0.00
strada privata di distribuzione (+0.00m)



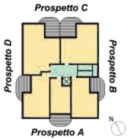
Prospetto G


0.00
strada privata di distribuzione (+0.00m)

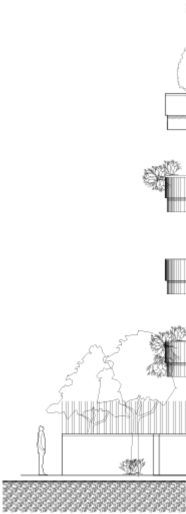




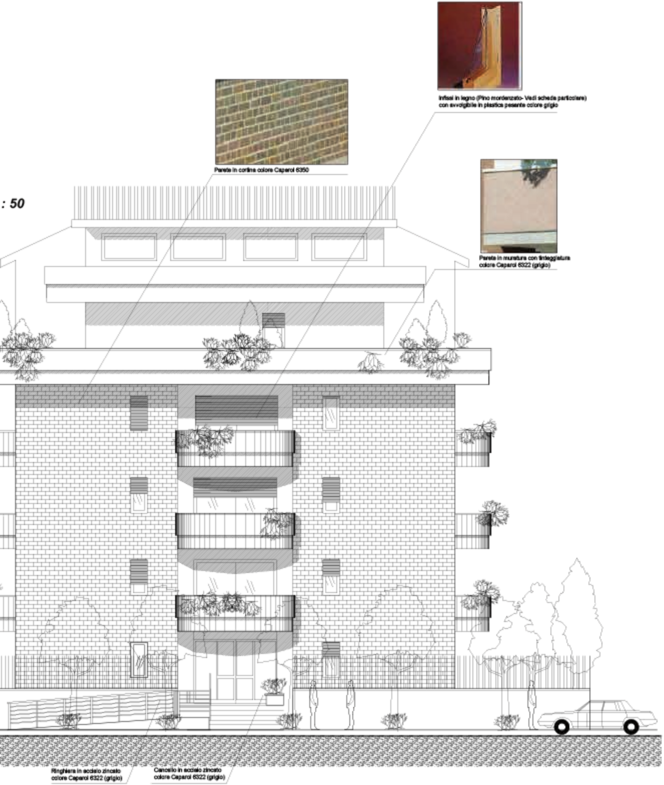
PARTICOLARI COSTRUTTIVI


Prospetto C
Prospetto D
Prospetto B
Prospetto A
N

Prospetto A - scala 1



: 50


Parete in cortina colore Caparol 6350
Infissi in legno (Pino mordenzato- Vedi scheda particolare) con avvolgibile in plastica pesante colore grigio
Parete in muratura con tinteggiatura colore Caparol 6322 (grigio)
Ringhiera in acciaio zincato colore Caparol 6322 (grigio)
Cancello in acciaio zincato colore Caparol 6322 (grigio)

Infissi esterni - struttura e materiali

VETRI:
Semidoppi spessore mm. 2,8 - 3,2 o camera spessore mm. 4+18 +4 o mm.3+12+3 a richiesta spessori di vetri diversi, applicati con regoini.

FERRATURE:
Cerniere tipo Anuba in acciaio tropicalizzato n. 3 per ciascuna anta di finestra, n. 3 per ciascuna anta di porta-finestra. Maniglie in alluminio colore bronzo. Chiusure a nastro incassate sul profilo delle ante completamente invisibili a serramenti chiusi, nottolini a rullo e riscontri in nylon, con n. 3 e n. 4 punti di chiusura, variabili secondo le altezze dei serramenti.

GUARNIZIONI:
In LOZARON a base rigida inserite in opportune sedi sui quattro lati dei telai e nelle battute centrali delle ante a garanzia di tenuta all'aria ed all'acqua.

CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI

Permeabilità all'aria: Classe A3 (Norme UNI-EN42)
Tenuta all'acqua: Classe E4 (Norme UNI-EN86)
Resistenza al carico del vento: Classe V3 (Norme UNI-EN77)

SERRAMENTI:
Costruiti nelle essenze indicate con legnami perfettamente essiccati. Sezioni normali dei profili mm. 68x58 con le tolleranze d'uso. Ante apribili con listello fermavetro interno. Tutti i profili componenti gli infissi, hanno gli spigoli raggiati per una migliore finitura e per evitare danneggiamenti da eventuali urti. Possibilità di applicazione dei serramenti direttamente alle murature mediante zanche di ancoraggio senza coprifilo su controtelai con aggiunta o non di coprifili.

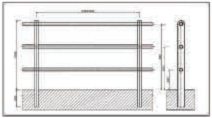
CONTROTELAI:
In lamiera zincata di adeguato spessore del tipo "Z" e "C" o del tipo a "Z" e "C" con guide per lo scorrimento dei teli avvolgibili da porre entrambi dietro mazzetta con coprifili interni o del tipo ad "U" da porre in luce con aggiunta di coprifili interni ed esterni.

BATTUTE:
Inferiori su porte-finestre in profilati di alluminio, su finestre traversi inferiori telai in legno-alluminio con eliminazione dei gocciolatoi in legno.

FINITURE:
Verniciati al trasparente con prodotti impregnanti idrorepellenti e antimuffa. Verniciati al trasparente come sopra, previa mordenzatura nei colori noce medio o noce scuro. A richiesta verniciatura a colori come da es. mazzetta.

PARTICOLARE PROSPETTO E SEZIONE DELLA RINGHIERA RAMPA DISABILI

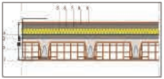
scala 1:20



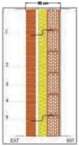
Stratigrafia del solaio di copertura e della parete di tamponamento esterno

scala 1:10

Stratigrafia di solaio piano di copertura in laterocemento



Legenda:
1. strato di rivestimento interno in intonaco di calce-cemento
2. struttura portante in laterocemento a travetti e blocchi interposti con getto di completamento
3. massetto di pendenza in cls alleggerito con argille espanse
4. strato di barriera al vapore
5. pannello isolante
6. membrana impermeabilizzante
7. strato di ripartizione in calcestruzzo
8. malta di sottofondo
9. pavimentazione in laterizio antigelivo


30 cm
EXT
INT

Parete esterna di tamponamento
con finitura in cortina.

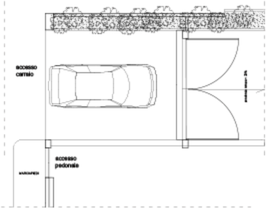
blocco in laterizio, termico alfredemo, con intercapedine isolata
e con spessore totale sempre di cm 30

Legenda:
1. strato di rivestimento interno in intonaco civile
2. tamponamento realizzato con elementi a fori orizzontali con dimensioni 100x250x250mm
3. strato di isolamento termico
4. strato per aerazione
5. strato di rivestimento esterno in mattoni facciavista con dimensioni 55x120x250 mm

PARTICOLARE ACCESSO CARRAIO E PEDONALE

Pianta

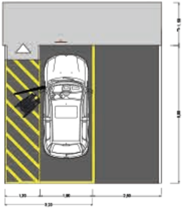
scala 1:20


accesso carraio
accesso pedonale

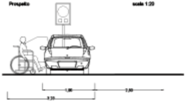
pavimentazione degli accessi e del cortile interno in cemento industriale stampato colore grigio

PARTICOLARE PARCHEGGIO DISABILI

Pianta scala 1:20

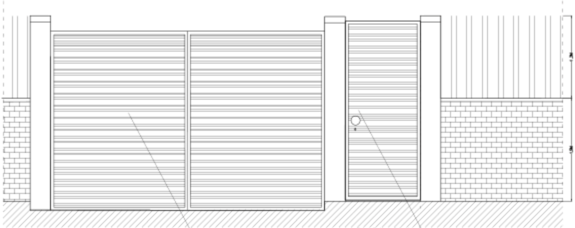

1,20
1,80
2,80
3,20

Prospetto scala 1:20



Prospetto

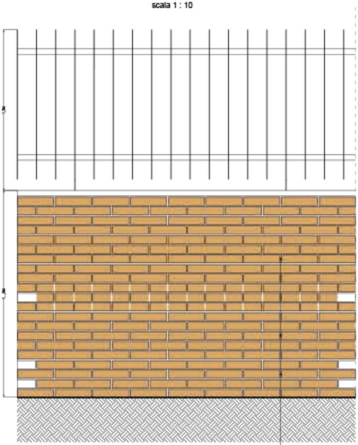
scala 1:20



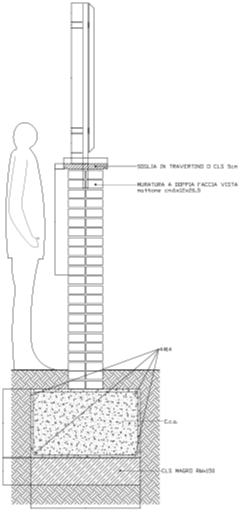
Cancello in acciaio zincato colore Caparol 6322 (grigio)

Cancello in acciaio zincato colore Caparol 6322 (grigio)

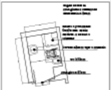
RECINZIONE
Particolare
scala 1 : 10



GIUNTI VERTICALI ALTERNATI


SOGLIA IN TRAVERTINO O CLS 5cm
MURATURA A DOPPIA FACCIA VISTA mattone cm.6x12x26,5
4ø14
C.c.a.
CLS MAGRO Rbk150

ESEMPIO DI ADATTABILITA' DEL BAGNO



LAVABO

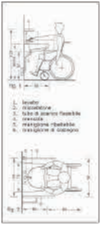


fig. 1
1. lavabo
2. miscelatore
3. tubo di scarico flessibile
4. mensole
5. maniglione ribaltabile
6. maniglione di sostegno
fig. 2

VASO

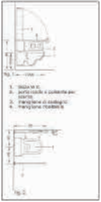
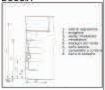
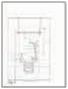


fig. 1
1. tazza w.c.
2. porta rotolo e pulsante per scarico
3. maniglione di sostegno
4. maniglione ribaltabile
fig. 2

DOCCIA





D.P.R. 384/78 - D.P.R. 236/89 - D.P.R. 503/96

ADATTABILITA'

[illegible]

modificare nel tempo lo spazio costruito a costi limitati allo scopo di renderlo completamente ed agevolmente fruibile anche da parte di [illegible] motoria o sensoriale.
Questo criterio non stabilisce pertanto dei requisiti dimensionali da attuare al momento, [illegible]

Detto criterio si applica a tutti gli edifici per i [illegible]

[illegible] l'eliminazione del bidet e la sostituzione della vasca con una doccia a pavimento al fine di ottenere anche senza modifiche sostanziali del locale, uno spazio laterale di accostamento alla tazza WC e di definire sufficienti spazi di manovra.

Le prescrizioni che andremo ora ad elencare garantiscono la soddisfazione del criterio di [illegible]

ACCESSI E PERCORSI ORIZZONTALI

Porte:
luce netta minima della porta di accesso di ogni [illegible] di almeno cm 80, quella delle altre porte deve essere di almeno cm 75,
l'altezza della maniglia deve essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata cm 90)

Corridoi, percorsi:
larghezza minima 100 cm
non devono presentare variazioni di livello; in caso contrario devono essere superate mediante rampe.

Si devono prevedere ogni 10 metri allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia e la larghezza del corridoio deve comunque essere tale da garantire il facile accesso, per una persona con sedia a rotelle, [illegible]

SERVIZI IGIENICI

Criteri generali:

Devono essere garantite le manovre di una sedia a rotelle necessarie per l'utilizzazione degli apparecchi sanitari.

Deve essere garantito lo spazio necessario per l'accostamento laterale della sedia a rotelle alla tazza WC e, ove presenti, al bidet, alla doccia, alla vasca da bagno, al lavatoio, alla lavatrice.

Deve essere garantito lo spazio necessario per l'accostamento frontale al lavabo che deve essere del tipo a mensola.

Devono essere dotati di opportuni corrimano e di un campanello d'emergenza posto in [illegible]

Dare preferenza a rubinetti con manovra a leva.

MINIMI DIMENSIONALI CHE DEVONO ESSERE RISPETTATI

Lo spazio necessario all'accostamento e al trasferimento laterale della sedia a rotelle alla tazza WC e al bidet (dove previsto), deve essere minimo di cm 100 dall'asse dell'apparecchio sanitario.

Lo spazio necessario all'accostamento della sedia a rotelle alla vasca deve essere minimo di [illegible] minimo di cm 80.

Lo spazio necessario all'accostamento frontale della sedia a rotelle al lavabo deve essere minimo di cm 80 misurati dal bordo anteriore.

Lavabi:
Il piano superiore deve essere posto a cm 80 [illegible]

Deve essere sempre senza colonna con sifone preferibilmente del tipo accostato o incassato a parete

WC e bidet:
Devono essere preferibilmente del tipo sospeso.

L'asse della tazza WC o del bidet deve essere posto ad una distanza minima di cm 40 dalla parete laterale.

Il bordo anteriore deve essere posto a cm 75/80 dalla parete posteriore.

[illegible]

Qualora l'asse della tazza o bidet sia distante [illegible] cm 40 dall'asse dell'apparecchio sanitario un maniglione o corrimano per consentire il trasferimento.

Doccia:
Deve essere a pavimento.
Deve essere dotata di sedile ribaltabile e doccia a telefono.

Corrimano:
Negli alloggi accessibili di edilizia residenziale sovvenzionata deve essere prevista [illegible] orizzontali e/o verticali in vicinanza degli apparecchi: il tipo e le caratteristiche devono essere conformi alle specifiche esigenze riscontrabili successivamente all'atto dell'assegnazione dell'alloggio e posti in opera in tale occasione.
Nei servizi igienici dei locali aperti al pubblico [illegible] fissato a parete deve essere posto a cm 5 dalla stessa.